

Pratica N. AS2023/0037 | AS2023/0037

Autorizzazione Paesaggistica Semplificata rilasciata ai sensi art. 146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio e del D.Lgs. n. 42/2004 e D.Lgs. n. 63/2008 e del D.P.R. n. 31/2017

DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA N. AS2023/0037

IL DIRIGENTE

Ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267;

Preso atto della domanda in data 13/02/2023, Prot. N° 10296 presentata da

SPENCER MARTIN RICHARD nato il 10/06/1961a LUTON - BEDFORDSHIRE cf: SPNMTN61H10Z114A

FILMER FENELLA VIVIENNE nato il 13/06/1964a cf: FLMFLL64H53Z114P

VISTO il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio approvato con D. Lgs. n° 42/2004;

VISTO il D.Lgs. n. 63 del 26/03/2008 comma 8;

VISTA la Circolare del Ministero per i Beni e le Attività Culturali n° 125 del 13/06/2008 prot. n° 2148;

VISTA la L.R. n. 65 del 10.11.2014 art.li 151-152-153-154-155;

VISTO il D.P.R. n. 31/2017;

ACCERTATA la conformità dell'intervento proposto con le prescrizioni contenute nei provvedimenti di dichiarazione di interesse pubblico e nei piani paesaggistici

VISTA la documentazione trasmessa al soprintendente assieme alla documentazione presentata dall'interessato, accompagnata dalla relazione tecnica illustrativa nonché dalla proposta di provvedimento redatta dal responsabile del procedimento;

PRESO ATTO della comunicazione trasmessa all'interessato dell'inizio del procedimento e dell'avvenuta trasmissione degli atti al soprintendente, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di procedimento amministrativo.

VISTO il parere espresso dalla Commissione per il Paesaggio istituita ai sensi dell'art. 89 della L.R.T.62/2008 e art. 148 del D.Lgs. 42/2004 in data 01/03/2023 FAVOREVOLE;

Richiamata la richiesta di parere alla Soprintendenza BAP PSAE per le province di Lucca e Massa Carrara, ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. n. 42/2004 (così come modificato dal D.Lgs. n. 63/2008), inoltrata in data 06/03/2023 prot. n. 14610;

Vista la mancata espressione del parere vincolante da parte della Soprintendenza BAP PSAE per le province di Lucca e Massa Carrara nei tempi previsti dall'articolo 11 comma 5 del DPR n. 31/2017, per cui si è formato il silenzio assenso ai sensi dell'articolo 17-bis della legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni;

Vista l'istruttoria e la proposta del provvedimento finale del Responsabile del Procedimento;

"Dato atto della dichiarazione, resa ai sensi dell'art.6 della Legge 241/90, della non sussistenza di conflitti d'interesse del Responsabile del procedimento e del Dirigente";

AUTORIZZA

ai sensi dell'art. 11 comma 9 del D.P.R. n. 31/2017 l'intervento di Modifiche prospettiche per un fabbricato di civile abitazione. ricadente in CAPANNORI, COLLE DI COMPITO via NUOVA IN COLLE DI COMPITO 60 individuata al Catasto Fabbricati foglio: 157 mappale: 431

Caratteristiche dell'Autorizzazione

L'autorizzazione paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio; L'esecuzione dell'intervento resta comunque

subordinato al conseguimento del titolo abilitativo previsto dalla L.R. 65/14 ed il rilascio della presente autorizzazione paesaggistica non costituisce assenso di conformità alle specifiche norme urbanistiche, edilizie e igienico sanitarie.

Termini e validità

L'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro, e non oltre, l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non dipenda da circostanze imputabili all'interessato.

Termini per l'impugnazione

L'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.

Capannori, lì 30/03/2023

Istruttore Tecnico
Geom. SAPONATI MICHELA

Il Responsabile del Procedimento
Geom. ANGELI VITTORIO

Il Dirigente
Arch. GENTILI LUCA

